

Comune di Arborea



TASI TRIBUTO PER I SERVIZI INDIVISIBILI

Si informa che

- **Vista** la legge 23 dicembre 2014, n.190 e successive modificazioni ed integrazioni
- **Visto** l'art. 1, commi da 639 a 714, della legge 27 dicembre 2013 n. 147 (legge di stabilità 2014) che istituisce e disciplina l'imposta unica comunale (IUC);
- **Visto** il decreto legge 6 marzo 2014 n. 16, convertito con legge 2 maggio 2014 n. 68;
- **Vista** la legge 28 dicembre 2015, n. 208 (legge di stabilità 2016)

ENTRO IL 16 GIUGNO 2018

deve essere effettuato il versamento dell'ACCONTO della TASI dovuta per l'anno 2018.

Sono soggetti passivi TASI i possessori ovvero i detentori a qualsiasi titolo di fabbricati ed aree edificabili.

Sono esclusi dal pagamento del tributo i terreni agricoli e gli immobili adibiti ad abitazione principale, ad eccezione degli immobili di lusso (A/1, A/8 e A/9)

Se l'unità immobiliare è detenuta da un soggetto che la destina ad abitazione principale (es. locazione), il possessore versa la TASI nella misura del 10 % dell'ammontare complessivo del tributo.

ALIQUOTE E RATE DI VERSAMENTO

Il pagamento "TASI" dovrà essere effettuato in 2 rate (prima rata, 50%, entro il 16 giugno – seconda rata, a conguaglio, entro il 17 dicembre).

Il calcolo dell'imposta TASI per la RATA DI ACCONTO dovrà essere effettuato sulle seguenti aliquote:

Unità immobiliare adibita ad abitazione principale e relative pertinenze -(solo categorie A/1, A/8 e A/9)	1 ‰
Immobili locati	1 ‰
Immobili in comodato a parenti di 1° grado	1 ‰
Immobili inagibili/storici	1 ‰
Fabbricati rurali ad uso strumentale	1 ‰
Immobili non produttivi di reddito fondiario ai sensi dell'articolo 43 del testo unico di cui al decreto del Presidente della Repubblica n. 917 del 1986 e immobili posseduti dai soggetti passivi dell'imposta sul reddito delle società	1 ‰

I TERRENI AGRICOLI E LE UNITÀ ADIBITE AD ABITAZIONE PRINCIPALE SONO ESCLUSI DALLA TASI

CODICI PER IL VERSAMENTO

CODICE CATASTALE DEL COMUNE A357

CODICI TASI PER IL VERSAMENTO DELL'IMPOSTA CON F24 ED F24 SEMPLIFICATO

DESCRIZIONE	CODICE TRIBUTO
TASI – tributo per i servizi indivisibili su abitazione principale e relative pertinenze	3958
TASI – tributo per i servizi indivisibili per fabbricati rurali ad uso strumentale	3959
TASI – tributo per i servizi indivisibili per le aree fabbricabili	3960
TASI – tributo per i servizi indivisibili per altri fabbricati	3961

SPORTELLO INFORMAZIONI

Gli uffici del Servizio Tributi sono a disposizione per ogni ulteriore informazione.

Il Responsabile del servizio

F.to Dott. Alessandro Murana

Dalla residenza comunale, li 07/06/2018

